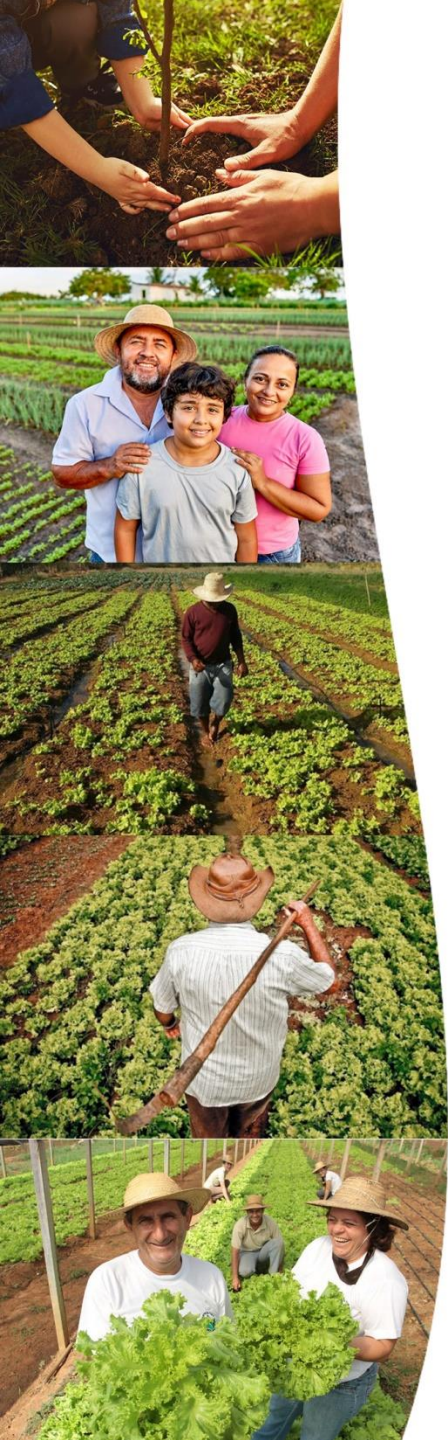
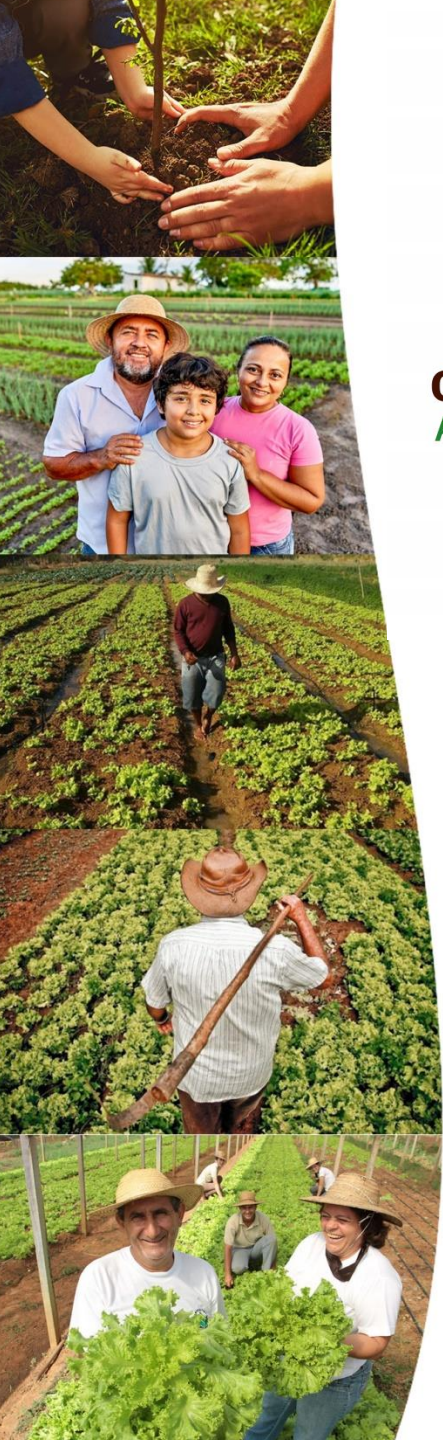


*I*terpe

INSTITUTO DE TERRAS E
REFORMA AGRÁRIA DO
ESTADO DE PERNAMBUCO



PROGRAMA NACIONAL DE CRÉDITO FUNDIÁRIO

**GERÊNCIA DE
CRÉDITO FUNDIÁRIO**
ABRIL / 2022



EQUIPE TÉCNICA

Priscila Cristina de Oliveira Carneiro (GESTORA)

Célia Cristina

Daniele Bruna

Joab Henrique

Jaciara Paula da Silva

Jorge Souza

Ruy Carlos Oliveira de Farias Neves

Danilo Jose da Silva

Cristiany Loureiro Regis

Maria do Carmo Ferreira Nunes

APOIO TÉCNICO NAS UNIDADES REGIONAIS

PETROLINA

José Valter Queiroz de Amorim

GARANHUNS

Ercílio

CARUARU

José Esmeraldo

SERRA TALHADA

Eudes José Rosa

AFOGADOS DA INGAZEIRA

Janduir Nunes Simões

OURICURI

Robson Airton Saraiva da Silva

ITERPE							
CRÉDITO FUNDIÁRIO							
20/04/2022							
Nº	IMÓVEIS/Á SEREM ADQUIRIDOS	MUNICÍPIO	VALOR NEGOCIADO (R\$)	Nº DE Famílias	UR	SITUAÇÃO	PENDÊNCIA
1	FAZENDA POÇO DA DIVISÃO	BUÍQUE	2.300.000,00	30	SEDE	<u>À CONTRATAR</u>	ANALISE DE BRASÍLIA
4	JUAZEIRO DOS CÂNDIDOS (122,32 ha)	INAJÁ	285.000,00	12	SEDE	<u>EM FASE DE CONTRATAÇÃO NO BNB</u>	Elaboração dos contratos de financiamento com força de escritura pública
TOTAL DE FAMÍLIAS				42			

ANÁLISE ESTADUAL / SISTEMA OBTER CRÉDITO				
JOAB	BENEFICIÁRIOS	CARMY	PARECER	PRISCILA
		CRIS		
	PAT/SIB	RUY		JOAB
		DANILO		
	IMÓVEIS / PROPRIETÁRIOS	JORGE		
		NAVARRO		

.Município de Águas Belas

Imóveis

Fazenda Poço da Divisão – 30 futuros beneficiários. **(em análise final)**

TOTAL: 30

.Município de Exú

Imóveis

Fazenda Serra da Urupemba – 2 futuros beneficiários; **(peças técnicas emitidas)**

Fazenda Serrinha – 2 futuros beneficiários; **(peças técnicas emitidas)**

Fazenda Sempre Verde 1 – 3 futuros beneficiários; **(peças técnicas emitidas)**

Fazenda Sempre Verde 2 – 1 futuros beneficiários; **(peças técnicas emitidas)**

Fazenda Serra das Tabocas – 5 futuros beneficiários. **(peças técnicas emitidas)**

TOTAL: 13



▪Município de Ouricuri

Imóveis (em análise estadual)

Fazenda Saco do Minador- 01 Futuro Beneficiário;
Fazenda Poço da Cruz – 04 Futuros Beneficiários;
Fazenda Sítio Piau - 01 Futuro Beneficiário;
Fazenda Nova/Gravatá- 10 Futuros Beneficiários;
Fazenda Gravatá - 1 Futuro Beneficiário;
Sítio Jacurici - 1 Futuro Beneficiário;
Fazenda Gravatá - 2 Futuros Beneficiários.

TOTAL: 20

▪Município de Pesqueira

Imóveis

Fazenda Santa Fé- 34 Futuros Beneficiários; (processo de certificação do perímetro)

TOTAL: 20

▪ **Município de Petrolina**

Imóveis (em análise estadual)

Fazenda Arizona - 30 futuros beneficiários;

Fazenda Pedrinha - 59 futuros beneficiários - Documentação com problemas.
Orientamos resolução dos mesmos para posterior medição.

TOTAL: 30

▪ **Município de Bodocó**

Imóveis

Serra do Olho d'água - 5 futuros beneficiários; **(em análise estadual)**

Serra do Olho d'água - 16 futuros beneficiários; **(em análise cartográfico)**

Fazenda Poços - 2 futuros beneficiários.

TOTAL: 23



▪Município de Cumaru

Imóveis

Fazenda Ameixas - 33 futuros beneficiários. **(em projeto de parcelamento)**

TOTAL: 09

▪Município de Serrita

Imóveis **(em análise estadual)**

Fazenda Barra das - 5 futuros beneficiários.

Fazenda Branquinho - 4 futuros beneficiários.

TOTAL: 09

▪Município de Parnamirim

Imóveis **(em análise estadual)**

Fazenda Poço do Fumo - Após a avaliação detectamos problema na documentação e orientamos que o proprietário resolvesse.

FISCALIZAÇÃO DE SIB / SIC

- Estamos realizando ações no Agreste Meridional e Sertão do São Francisco.
- Para Maio de 2022 devemos reforçar as visitas nas unidade produtivas.

DIFICULDADES ENCONTRADAS

- Nessas propriedades, estão faltando a individualização e o georreferenciamento para colocar as propostas no sistema do SET.
- Falta de técnicos e administrativos suficientes para conseguir realizar em tempo hábil as demandas do programa.
- Empresas de ATER sem estrutura para atender as demandas exigidas pelo programa Terra Brasil.
- Falta de disponibilidade de veículo.

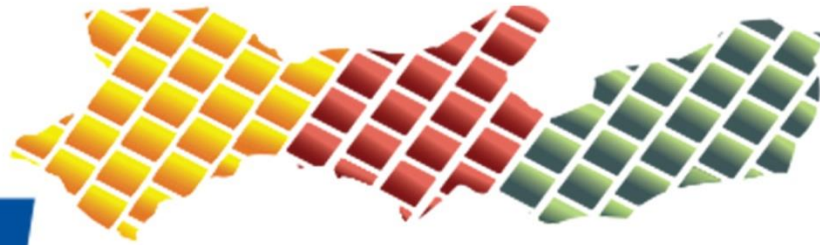
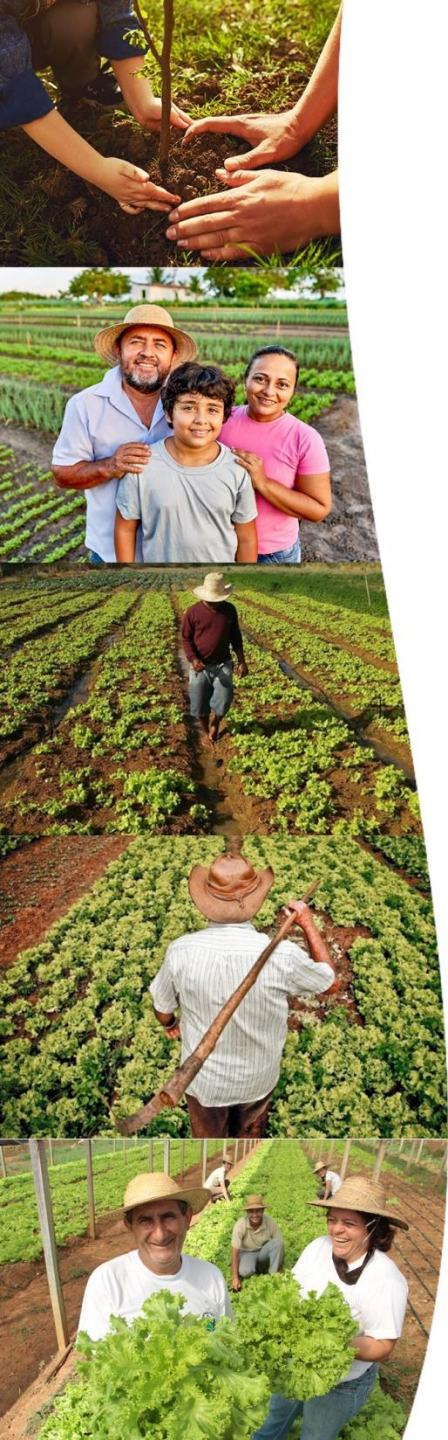


CONVÊNIO 821561/2015

Para as atividades , temos um saldo restante da **1ª** parcela no valor aproximado de **R\$ 600.000,00** (análise do convênio – abril/2022) para melhor atingir os objetivos propostos pelo projeto.

- Foi solicitado prorrogação do convênio em 13/04/2022.





*I*terpe

INSTITUTO DE TERRAS E
REFORMA AGRÁRIA DO
ESTADO DE PERNAMBUCO